

## **Obrazac 18.**

### **IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud - **TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**

Poslovni broj spisa - **99. St-3101/18**

Dužnik – **NAJAM ZA VAS d.o.o. u stečaju**, Zagreb, Pantovčak 17, OIB:79469024543

#### **I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 22. TRAVNJA DO 22. SRPNJA 2020.**

Dana 16. srpnja 2020. održana je skupština vjerovnika na kojoj je odlučeno da stečajni upravitelj prije prodaje imovine pribavi adekvatnu suglasnost nadležnog ministarstva sukladno odredbama Zakona o vodama.

U izvještajnom razdoblju podnesena je prijava poreza na dobit za razdoblje 2019. godine.

Zaključenju stečajnog postupka prethodi unovčenje stečajne mase.

#### **II. STANJE STEČAJNE MASE**

Stečajna masa je mala hidroelektrana (MHE) izgrađena na rijeci Glini u mjestu Velika Vranovina kod Topuskog. Hidroelektrana izgrađena je prema pravu građenja upisanom na kč.br. 142, k.o. Ponikvari, zk.ul. 1393 u naravi mlin hidrocentrala površine 46m<sup>2</sup> u vlasništvu Republike Hrvatske - javno vodno dobro pod upravom Hrvatskih voda, a koje pravo građenja je upisano u k.o. Ponikvari u zk.ul. 1396 i temelji se na Ugovoru o pravu građenja na javnom vodnom dobru od 13. ožujka 2013., Klasa:325-01//12-01/200, Urbroj:525-12/0998-13-11. Hidroelektana procijenjena je po sudskom vještaku Hrvoju Baliji dipl. ing. iz Zagreba u iznosu od 2.275.000,00 kn (protuvrijednost 297.272,39 EUR-a) za potrebe založnog vjerovnika Hrvatske banke za obnovu i razvitak.

U izvještajnom razdoblju stečajni dužnik nije imao primitaka. Dospjeli nepodmireni izdaci odnose se na račune vjerovnika stečajne mase HEP ELEKTRA d.o.o. kao vjerovnika u iznosu od 326,00 kn.

#### **III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU**

Pribavit će se potrebna suglasnost nadležnog ministarstva radi uređenja prodaje stečajne imovine.

Mjesto i datum

Našice, 27. travnja 2020.

Stečajni upravitelj

Renata Horvatin